

הזמנה להגשת הצעות למכרז מס' 3/2012

להתקנת מערכת כיבוי אש אוטומטית (ספרינקלרים)

בבית דיור גיל הזהב, ברחוב רבי עקיבא 13, אשדוד

'פרזות חברה ממשלתית עירונית לשיכון ירושלים בע"מ' (להלן: '**פרזות**'), פונה בזאת, לקבל הצעות להתקנת מערכת כיבוי אש אוטומטית - ספרינקלרים, בבית דיור גיל הזהב, ברחוב רבי עקיבא 13, באשדוד (להלן: '**ההוסטל**') (מכרז מס' 3/2012).

1. בשל סוג העבודות, נדרש המציע להיות בעל מיומנות מיוחדת, ועל כן השתתפות במכרז, מותנית בקיום תנאי הסף שלהלן - במצטבר:
א. על המציע עצמו:

1. להיות בעל היתרים והסמכות למתן שירותי תחזוקה שוטפת בהתאם לדרישות התקנים: תקן 129, ספרינקלרים (1928), גילוי אש ועשן (1220 חלק 11).
2. להיות מוסמך על ידי חברת טלפייר (למערכות אנלוגיות), להתקנה ותחזוקה של מערכות גילוי אש ועשן מתוצרתה.
3. להיות בעל הסמכה לתהליכי איכות, ISO 9000 בתוקף.
4. להיות בעל ניסיון חיובי מוכח, של 5 שנים לפחות, בביצוע פרויקטים של התקנת מערכות מתזים אשר מתאימות לדרישות תקן ישראלי 1596 במוסדות ציבור, מפעלים, בתי מלון פעילים, אשר מורכבותם הטכנולוגית דומה לפרויקט נשוא מכרז זה.
- מודגש, כי האמור מתייחס לעבודות אשר בוצעו ב-5 השנים האחרונות, ואשר כללו:
 - א. ביצוע עבודות הדומות לאלה נשוא מכרז זה, במורכבותן ובהיקפן.
 - ב. קיום מערך שרות תחזוקה למערכות נשוא מכרז זה.
5. לרכוש את מסמכי המכרז מפרזות.
6. להשתתף בסיור קבלנים מודרך, אשר יערך בהוסטל בתאריך 8.5.2012 בשעה 12:00. **ההשתתפות בסיור הינה חובה.**
7. להמציא:

- א. תעודה בתוקף המעידה על רישום קבלני מתאים לתנאי המכרז.
- ב. כל האישורים אשר נדרשים על פי חוק עיסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, לרבות אישור על ניהול ספרי חשבונות בהתאם לפקודת מס הכנסה [נוסח חדש], אישור עוסק מורשה לפי חוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1975, ואישור על דיווח מע"מ כדון, מטעם פקיד שומה או רו"ח מוסמך.



- ג. ערבות בנקאית להבטחת המכרז, בסכום של 20,000 ש.ה. הערבות תהיה עצמאית וצמודת מדד, בתוקף ל-3 (שלושה) חודשים מהמועד האחרון להגשת הצעות, על פי הנוסח המדויק של דוגמת מסמך הערבות, אשר מצורף כמסמך מס' 12 אל חוברת המכרז.
- ד. פירוט של מקומות, בהם ביצע המציע עבודות דומות לאלה נשוא מכרז זה, ב-5 השנים האחרונות, ותאריכי ביצוע עבודות אלה.
- ה. 3 מכתבי המלצה, אשר יעידו על שביעות רצונם המוחלט, של 3 מזמינים שונים, של 3 עבודות שונות, ב-5 השנים האחרונות, הדומות לאלה נשוא מכרז זה.
2. מציע שלא יעמוד בתנאים אשר מפורטים לעיל, הצעתו תיפסל על הסף.
3. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש במשרדי פרזות, החל מתאריך 6.5.2012, בין השעות 09:00-12:00, בתמורה ל-500 ש"ח + מע"מ (אשר לא יוחזרו).
4. שאלות ובירורים, ניתן להפנות למר מוטי יונה - הממונה על דיור לגיל הזהב אצל המזמינה, בטלפון 02-5016206.
5. את ההצעה, יש להגיש כאשר היא חתומה כנדרש ועל פי דין, בצירוף כל נספחיה, במעטפה סגורה וחתומה - אשר עליה ירשם 'מכרז מס' 3 בשנת 2012', ולשימה בתיבת המכרזים, אשר נמצאת במשרדי פרזות, בלשכת מנכ"ל, ברח' ירמיהו, פינת רח' הצבי, בירושלים, זאת עד לתאריך 20.5.2012, בשעה 12:00 בצהריים.
- אין לשלוח את המעטפה באמצעות חברת דואר ישראל בע"מ. על המציע ו-או מי מטעמו, להניח את המעטפה בתיבת המכרזים.**
6. הצעה אשר לא תוכנס אל תיבת המכרזים עד למועד הנ"ל, לא תיחשב 'הצעה' לצרכי המכרז.
7. פרזות שומרת לעצמה את הזכות לנהל מו"מ עם המציעים או מי מהם, ואין היא מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר, או כל הצעה שהיא.

פרזות חברה ממשלתית עירונית לשיכון ירושלים בע"מ